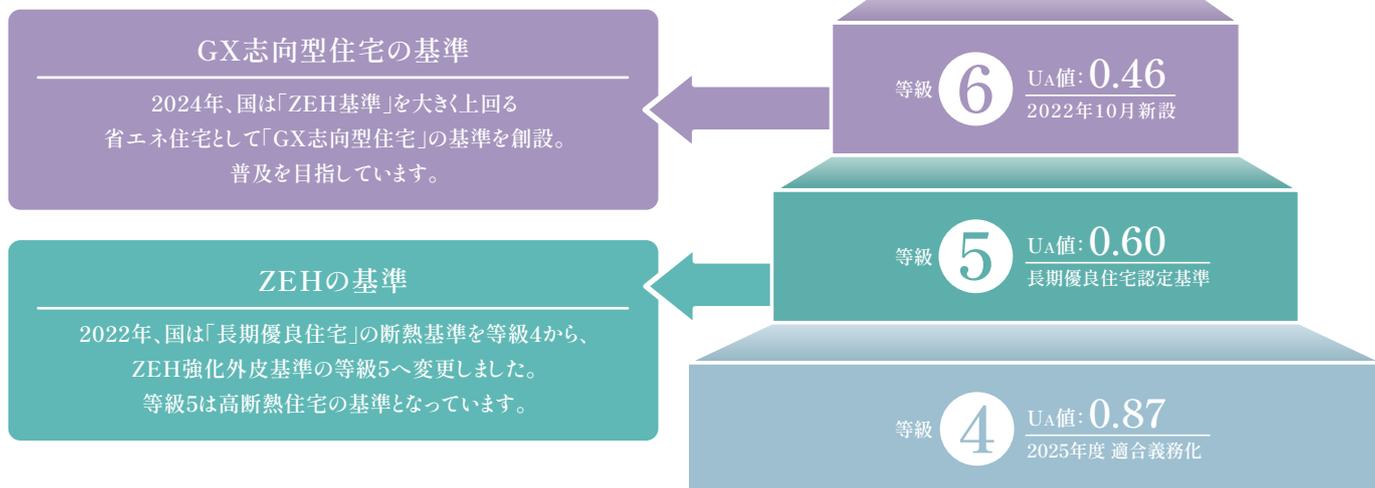


住宅性能表示制度 戸建住宅の断熱等級 *5地域以南のUA値

住宅の省エネ性能向上の一環として、国は「住宅性能表示制度」の断熱基準を改正しました。

2022年に、戸建住宅においてZEHを超える等級6、7を新設。さらに2030年度までに義務基準をZEH水準に引き上げる方針です。



| 「ZEH」基準の断熱・省エネ性能 | | | | | | | | | |
|------------------|--------------------------------------|-----------|-----------|-----------|---|---|---|---|--|
| 性能等級 | 地域区分 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| 断熱等級 5 | UA | 0.4 以下 | 0.5 以下 | 0.6 以下 | | | | | |
| 一次エネルギー消費量 | 再生可能エネルギーを除く 一次エネルギー消費量削減率 20%以上 | | | | | | | | |
| | 再生可能エネルギーを含む 一次エネルギー消費量削減率 100%以上 | | | | | | | | |

| 「GX志向型住宅」基準の断熱・省エネ性能 | | | | | | | | |
|----------------------|--------------------------------------|------------|---|------------|---|------------|---|---|
| 性能等級 | 地域区分 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 断熱等級 6 | UA | 0.28 以下 | | 0.34 以下 | | 0.46 以下 | | |
| 一次エネルギー消費量 | 再生可能エネルギーを除く 一次エネルギー消費量削減率 35%以上 | | | | | | | |
| | 再生可能エネルギーを含む 一次エネルギー消費量削減率 100%以上 | | | | | | | |