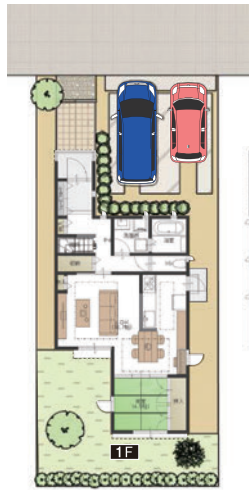


MEISAWA HOME TOWN ミサワホームタウンみづき

# モデル棟見学会開催

高台で自然がいっぱいの閑静な住宅地「観月坂」  
見晴らし抜群! エネファーム、床暖房など標準装備。暮らしやすさを追求したモデル棟をご体感ください。



**2号地 / 土地・建物面積**  
 ■ 土地面積 176.11㎡ (53.27坪)  
 ■ 建物面積 107.64㎡ (32.56坪)  
 ■ 1階面積 58.79㎡ (17.78坪)  
 ■ 2階面積 48.85㎡ (14.77坪)

**見学会の見どころ**  
 ① 海拔60m以上で水害に圧倒的に優位な立地。  
 ② リビングには床暖房で暖かい暮らしのご提案。  
 ③ エネファーム搭載で経済的にもゆとりを提供します。



ご来場の方に  
**ミツフィーグッズ** プレゼント!  
 ※アンケートにお答え頂いた方に限らせていただきます。  
 ※1家族につき1つとさせていただきます。※写真はイメージです。



MAPCODE® 73 272 559 高知市みづき3丁目1802付近  
 ミサワホームタウンみづき物件概要 ■所在地/高知市みづき3丁目1802-1他2階 ■交通/県道みづき坂バス停約200m(徒歩3分) ■  
 総区画数/3区画 ■今回販売区画数/1区画 ■土地面積/176.11㎡ (53.27坪) ■建物面積/107.64㎡ (32.56坪) ■分譲価格(消費税  
 込み)/4,348万円 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■地目/宅地 ■地内道路幅員/高知市道  
 6.0m幅アスファルト舗装(北園道路) ■電気/四国電力 ■水道/上水道 ■ガス/四国ガス(都市ガス) ■排水/公共下水 ■売主/ミサワホ  
 ム四国(株) 高知支店 ■完成時期/平成30年2月上旬 ■広告有効期限/平成30年8月末日

MEISAWA HOME TOWN ミサワホームタウン杉井流第2

# 完成見学会開催

高知市の中心部に新しいライフステージが誕生!  
通勤・通学に高知インター、JR高知駅へのアクセスが良く  
生活利便の環境がさらに家族の輪を広げます。



**2号地 / 土地・建物面積**  
 ■ 土地面積 132.78㎡ (40.16坪)  
 ■ 建物面積 106.82㎡ (32.31坪)  
 ■ 1階面積 56.31㎡ (17.03坪)  
 ■ 2階面積 50.51㎡ (15.27坪)

**見学会の見どころ**  
 ① 使いやすい直線の家事動線  
 ② パントリーがあり、キッチン周りがスッキリ!  
 ③ 家族が触れ合うセンターリビング設計  
 ④ 南面道路幅当たり良好!



MAPCODE® 73 247 038 高知市杉井流1402-1付近  
 ミサワホームタウン杉井流第2物件概要 ■所在地/高知市杉井流1402番1地1階 ■交通/県道杉井流東バス停約100m(徒歩2分) ■  
 総区画数/6区画 ■今回販売区画数/3区画 ■土地面積/132.78㎡ (40.16坪) ■建物面積/106.82㎡ (32.31坪) ■分譲価格(消費税  
 込み)/1,080.06万円 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■地目/宅地 ■地内道路幅員/4.9m幅アスファルト舗装 ■電気/四国  
 電力 ■水道/上水道 ■ガス/四国ガス(都市ガス) ■排水/公共下水 ■売主/ミサワホーム四国(株) 高知支店 ■建築確認番号/平成29年  
 10月3日第ERH-17043193号 ■完成時期/平成30年1月上旬 ■建築条件付分譲地 ※区画割り、敷地面積は予定です。変更になること  
 があります。【建築条件付分譲】の表示のある物件は、土地売買契約後3か月以内に当社と住宅建築請負契約を締結していただくことを条  
 件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定したときは土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返し  
 いたします。 ■広告有効期限/平成30年8月末日

高新住宅 総合展示場 **Lim** [ライム] ミサワホーム四国

8/4(土)~19(日)まで **夏休みはライムへGO!**  
 ※8/7・8・16・17はお休みさせていただきます。

**GENIUS蔵のある家**  
大収納空間「蔵」なら、  
収納の問題を一挙に  
解決できます!  
「蔵」の特長は、あふれるモノを  
まるごとしまえる収納力だけでは  
ありません。リビングに高い天井  
を設けてのびのびできたり、採光  
と通風をたっぷり確保できたり、  
2階からの眺めがよくったり、  
住まい全体が快適になります。

高新住宅総合展示場Lim[ライム] 案内図  
 マリアージュ 四国銀行  
 サンシャインTSUTAYA ドラッグセイムス  
 南国ババイス 宮崎書店  
 MAPCODE® 73 190 404  
 高知市高須1-15-29 ☎088-882-9936

**高知支店限定企画** 期間中ライム会場ご来店の方に

- 1 ミツフィージャンボタオルプレゼント!**  
※ミツフィーWEB抽選会へのご登録をお願いします。
- 2 ケーキ券またはアイス券プレゼント!**
- 3 大人 ピール1缶 子供 花火プレゼント!**  
※②③は、50th新築応援キャンペーンアンケートへのご記入をお願いします。
- 4 非常時に備えて 防災用ラジオプレゼント!**
- 5 同時開催 高知支店限定企画 GENIUS蔵のある家 (ZEH住宅対応) 防災・減災デザイン**

**先着5棟/特別モニター価格にて新築できます。**

※イラスト写真は全てイメージです。

建設業許可 国土交通大臣許可(特-25)第17560号 宅地建物取引業免許  
国土交通大臣(5)第5677号 四国地区不動産公正取引協議会加盟

住まいを通じて生涯のおつきあい  
**MISAWA ミサワホーム四国**  
 〒761-0301 高松市林町2217-50 Tel.087(868)4711

**ミサワホーム四国 ネットワーク** 詳しくはお近くのミサワホーム四国へお気軽にお問い合わせください。

高松支店	高松市林町2217-50	087-868-0330	四万十オフィス	四万十市駅前町17番6号	0880-34-3330	新居浜営業所	新居浜市前田町19-25	0897-33-0330
丸亀支店	丸亀市土器町東1-99	0877-58-0330	松山営業所	松山市和泉南1-8-24	089-969-0330	四国中央オフィス	四国中央市下柏町755-2	0896-23-8330
徳島支店	徳島市沖浜1-1	088-622-8330	今治オフィス	今治市北日吉町1-11-12	0898-34-0330	特建事業部	高松市林町2217-50	087-868-3300
高知支店	高知市北本町4-5-35	088-888-8330	大洲オフィス	大洲市新谷2-368-1	0893-25-6330			